



# CITY & LIFE

都市のしくみとくらし

No. 49 Autumn 1998

特集

住宅のコスト

# 特集 住宅のコスト

日本の住宅コストは高いと一般的にいられています。

バブル崩壊後の地価の下落が引き金となって、

建築界はコストダウンによる価格競争が激化していますが、

他方品質に問題のある物件も多く建てられていることも事実です。

「安かろう悪かろう」と「贅肉のたくさんついた高価格物件」の間で悩むユーザーにとって、

これまで不透明でありすぎた設計・施工の価格を知ることがまず最初の一步です。

住宅コストの常識、そのウソ、ホントを明らかにし、住宅の適正価格について考えます。



## Contents

No. 49 Autumn 1998

インタビュー	建築コストの透明性を追求する 佐藤隆良	2
対談	日本の住宅は、ホントに高いのか 榎沢成明 + 野辺公一	8
	ローコスト住宅をつくる……建築家による挑戦	14
インタビュー	ローコスト住宅に住んで……山下邦雄邸の23年	29
ルポ	住宅の「コストダウン」4つの方法	33
インタビュー	住宅のライフサイクルコストを考える 野城智也	39
連載	都市を拓いた人々 27 松山市	43
	バックナンバーのお知らせ	48
	INFORMATION	49